

**COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA**

INSURGENTES SUR 198, COL. CENTRO SINALOA

C.P. 80129, CULIACÁN, SINALOA

**ACTA DE ENTREGA -
RECEPCIÓN**

En Av. Insurgentes 198 Sur, Colonia Centro Sinaloa en el municipio de Culiacan, Sinaloa, siendo las 10:15 hrs. del día 03 de Diciembre de 2025, se reunieron las personas cuyos nombres aparecen al calce, con motivo de dar cumplimiento a la entrega de los trabajos por servicios relacionados con la obra publica denominada:

Descripción de los Servicios:

Servicios profesionales independientes denominados: adecuaciones realizadas al proyecto de planimetría de rasantes y plataformas, electrificación, alumbrado, voz y datos del desarrollo conocido como Guayparime, en el municipio de Guasave, Sinaloa.

Domicilio de la obra:

En Guayparime y Mezquital, Guasave, Sinaloa.

Contratista:

Dr. José Oscar Guerrero Angulo

Contrato número:

CONT-CV-DG-CO-007-A/2025

Plazo de ejecución: 20 Días Hábiles	Fecha de inicio: 16 de Octubre de 2025	Fecha de conclusión: 13 de Noviembre de 2025	Monto del contrato: \$ 121,000.00 Cantidad más IVA
	Fecha de inicio real: 16 de Octubre de 2025	Fecha de conclusión real: 13 de Noviembre de 2025	

Descripción de las estimaciones:

Número de estimaciones:	Periodo:	Importe:
Estimación 01-Normal Finiquito	16/10/2025 13/11/2025	\$140,360.00

Las partes expresan las siguientes consideraciones:

Con fecha 03 de Diciembre de 2025 del contratista Dr. José Oscar Guerrero Angulo, entrega a la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa el servicios relacionado con la obra publica mencionada, quien la recibe una vez que se ha constatado su terminación y verificado que se ejecutó de acuerdo al proyecto autorizado y las especificaciones del contrato, conforme a los señalado en el Anexo A, por lo que se encuentra en condiciones para su uso.

El contratista entrega las adecuaciones del proyecto de planimetría del predio Guayparime ubicado en Guasave, Sinaloa, el cual se compone con el siguiente concepto de trabajos: Modificación del plano de lotificación vialidades y uso de suelo; Modificación del plano de nomenclatura; Modificación del plano manzanero general (cuadro de construcción) en coordenadas UTM; Modificación de planos manzaneros individual (con cuadro de construcción y jpg de los cuadros) en coordenadas UTM; Modificación de hojas de cálculo de área (Excel); Modificación de plano de vialidades con cuadros de construcción y cuadro de área en coordenadas UTM; Modificación de proyecto de rasantes del fraccionamiento y niveles de plataforma; Modificación de proyecto de electrificación y alumbrado de memoria de cálculo; Modificación de proyecto de voz y datos (Megacable y TELMEX). La información es entregada de manera física y digital.

Lo anterior no exime a la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa de ejercer las acciones legales necesarias derivadas de alguna presunta irregularidad en la entrega de la obra.

Culiacán, Sinaloa a 03 de Dic 2025

Entrega

Recibe

Por la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa


Dr. José Oscar Guerrero Angulo
Contratista


Arq. Yonathan Loya Flores
Director de Planeación y Proyectos